

السيرة الذاتية

المهندس المعماري / عمرو عبدالصمد عبدالرحمن ابراهيم ردمان

البيانات الشخصية:

الجنسية: يمني	تاريخ الميلاد: 4 / 11 / 1980 م .
الجنس: ذكر	الحالة الاجتماعية: متزوج
العنوان: المملكة العربية السعودية - الرياض	البريد الالكتروني: amr2005he@yahoo.com amr1980he@gmail.com
الجوال : 0504821189	الهوايات: الاطلاع على كل جديد في مجالي

المؤهلات العلمية:

- اسم الجامعة : (جامعة ذمار)، القسم : (بكالوريوس هندسة) ، سنة الحصول عليها : (2004 / 2005م)	
التخصص : هندسة معمارية	التقدير (جيد مع مرتبة الشرف)

التدريب:

دورة تدريبية لبرنامج (MS PROJECT 2003) في إدارة المشاريع والبرامج الزمنية المشاركة مع المؤسسة العامة باعداد دراسة عن VR

المهارات:

● اجادة استخدام منصة (اعتماد) لرفع المستخلصات الحكومية وتنزيل المناقصات ورفع المناقصات .
● اجادة استخدام (بلدي) القرارات المساحية - الرخص الانشائية - نظام البناء الخ .
● اجادة استخدام (امانة الرياض) الرخص الانشائية - نظام البناء - الاشراف ورفع التقارير الهندسية الخ .
● اجادة استخدام (البورصة العقارية) لتحديث الصكوك والتسجيل العقاري .
● الالمام باشترطات المباني السكنية - وبعض الكود السعودي

اللغة

- العربية ممتاز
- الانجليزية ضعيف

اخرى

● استخدام الانترنت والحاسب الالى .
● التعامل مع ظروف العمل وتحت أي ضغوط .
● العمل بروح الفريق الواحد .
● قيادة السيارة ويوجد رخصة .

الحاسب

● اجادة استخدام برنامج الاتوكاد 2D + 3D
● اجادة استخدام برنامج RIVET
● اجادة استخدام الفوتوشوب لمعالجة الصور .
● اجادة استخدام برنامج MS PROJECT في البرامج الزمنية للمشاريع .
● اجادة استخدام برنامج الاوفيس

العمل لدى مكتب المهندس ابراهيم الزمندار للاستشارات الهندسية في الرياض من عام (2013م الى 2024)

- استشاري معماري مقيم في المعهد الصناعي الثانوي في محافظة المنطق التابع لمؤسسة التعليم الفني والتدريب المهني بمساحة 22000 الف متر مربع .
- استشاري معماري مقيم في المعهد الصناعي الثانوي بمحافظة العارضة – جازان التابع لمؤسسة التعليم الفني والتدريب المهني بمساحة 47000 الف متر مربع.
- استشاري معماري مقيم لاعمال التشطيبات المعمارية في مجمع المحاكم وكتابات العدل ببيشة – عسير التابع لوزارة العدل بمساحة 19000 الف متر مربع مع تسليم المشروع استلام ابتدائي .
- منسق مشاريع في المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني .
- مهندس مقيم لتنفيذ أعمال تشطيبات قصر الدكتور الجلذاني بالرياض
- اعمال مكتبية تصاميم ومراجعة التصاميم ورفع اسبلت للمباني
- الاشراف واستلام الاعمال وحساب الكميات وعمل الرسومات التنفيذية لمعارض شركة زدا فاشن في برج المملكة وبارك افينو

العمل لدى الشركة اليمنية الصينية للهندسة والإنشاءات المحدودة في امانة العاصمة من عام (2007م الى 2011 م)

- . تصميم برج شركة سباء للتأمين (الأمانة) شارع الزبيري -
- . إعادة تصميم الواجهة الرئيسية مع المقدمة لمبنى مجموعة الرويشان (الستين) مع الاشراف
- . إعداد دراسة وتقييم مركز التدريب لمجموعة الرويشان (الحي السياسي)
- . إعداد دراسة وتصميم المدينة اليمنية السعودية (محافظة الحديدة) والتي تصل مساحتها إلى (2393300) متر مربع.
- . تصميم مبنى تجاري مكون من خمسة أدوار (حي المطراق) (محافظة الحديدة
- . تصميم داخلي مع حساب الكميات والمواصفات لمعرض مؤسسة الرويشان والإشراف على التصميم (التحرير
- . المشاركة في إعداد تسعير المناقصات لعدة مشاريع حكومية.
- إعداد جداول الكميات والمواصفات للمشاريع.

الإشراف على كلاً من مشاريع:

- جامع الرويشان والذي يتسع 3000 الف مصلى مع سكن المقيم وفصول دراسية عدد خمسة فصول دراسية + ومكتبة مصلى النساء والذي يتسع لـ 1500 مصلى ، وتبلغ مساحة المشروع 3200 متر مربع.
- الإشراف على مشروع البنك التجاري فرع باب السلام + مشروع الرويشان للتجارة العالمية (معرض ملابس للماركات العالمية) تصميم وإشراف.
- القائم بأعمال رئيس قسم التصاميم والتخطيط لدى الشركة لمدة سنتان.

العمل لدى المركز الاستشاري الهندسي في امانة العاصمة من عام (2005م الى 2007م)

- رسم المناظير المختلفة لعدة مباني (سكنية & تجارية سكنية & إدارية & محطات بترول)
- تصميم مبنى إدارة مستشفى الكويت . (دور ملحق) .
- تصميم صالات مؤتمرات مع مسبح مغطى + صالة طعام + صالات رياضية.
- تصميم مطعم يتسع لـ (750 شخص) + مسجد يتسع لـ (460 مصلى) + تنسيق الموقع العام بمساحة (3600 ألف متر مربع) تابعة للأمن.
- تصميم بنك اليمن الدولي فرع عدن ويتكون من تسعة أدوار.
- تعديل تصميم سوق شميلة التجاري السكني والمكون من 10 أدوار مع الاشراف.
- المشاركة في الإشراف لمستشفى 22 مايو (محافظة عمران) حيث أنه يتسع (500 سرير) ملحق له سكن الأطباء والممرضات مع عمل الرسومات التنفيذية (**shop drawing**) مع رسومات (**as built**) ، رسومات التوثيق للمستشفى.
- تقييم العقارات للعدد من المشاريع والأراضي.

Membership no.:126445

عضوية رقم: 126445

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date 19/4/1438 H. SCE has approved:

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٦ وتاريخ ٢٦/٩/١٤٢٣هـ ونظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م/٣٦ وتاريخ ١٩/٤/١٤٣٨هـ ولائحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

AMR ABDULSAMAD ABDULRAHMAN EBRAHIM

عمرو عبدالصمد عبدالرحمن ابراهيم

Membership Category: Engineer

فئة العضوية: مهندس

Specialization: Architectural Engineering

التخصص: هندسة معمارية

Membership Start Date: 4/29/2013

تاريخ بداية العضوية: 4/29/2013

This Certification is valid until: 31 July 2025

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ: 06 صفر 1447



الأمين العام Secretary General

م. عبدالمحسن بن ضاوي المجنوني



Digitally signed by Saudi Council of Engineers at 8/6/2024



Issue date: -
Certificate ID: 643420-76352685
Saved at: 23/04/2024

تاريخ الإصدار: -
رقم الشهادة: 643420-76352685
تم الحفظ في: 23/04/2024

شهادة الخدمة Service Certificate

To whom it may concern,

إلى من يهمه الأمر،

This letter is issued by the employee upon
contract termination and completion of service.

أصدرت الشهادة بناء على طلب الموظف وخدمته
خلال فترة العمل لدى صاحب العمل.

Full name	عمرو عبدالصمد عبدالرحمن ابراهيم	الاسم الكامل
ID / Iqama number	2343904146	رقم الهوية / الإقامة
Nationality	يمني	الجنسية
Company name	مكتب المهندس ابراهيم عبدالباقي زمندار للاستشارات الهندسية	اسم المنشأة
Job title	مهندس معماري	المسمى الوظيفي
Job type	عقد بدوام كامل	نوع الوظيفة
Service duration	06/05/2013 - 25/01/2023	مدة الخدمة

This letter has been issued based on employee's request without any liability on Qiwa or HRSD. Certificate is reviewed and approved by the employer and **does not need to be signed nor stamped**. To validate this certificate, please scan the below QR Code and enter Certificates information to verify its content.



Human Resources and
Social Development

Approved by Ministry of Human Resources and Social Development

موثق ومعتمد من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

وقد أعطي هذه الإفادة بناء على طلبه ودون أدنى مسؤولية على منصة قوى.
الشهادة معتمدة ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم.
للتحقق من صحة الشهادة قم بمسح الرمز أدناه ثم أدخل رقم الشهادة.



هوية مقيم

رقم النسخة ٤

المملكة العربية السعودية



وزارة الداخلية





عمرو عبدالصمد عبدالرحمن ابراهيم
AMR ABDULSAMAD ABDULRAHMAN EBRAHIM

رقم الهوية: ٢٣٤٣٩٠٤١٤٦
تاريخ الميلاد: ١٩٨٠/٠١/٠١
التجنسية: اليمن
المهنة: مهندس معماري
هوية صاحب العمل: ٧٠١٨٨٤٤١٧٠
مكان الاصدار: جوازات الرياض
اسم صاحب العمل: مكتب ابراهيم عبدالباقى زمندار للاستشارات الهندسيه



يجب التحقق
من الرمز السريع
قبل اعتماد
التعامل مع الهوية

	<p>رقم الوثيقة :</p> <p>7093815</p>	 <p>Riyadh Chamber بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني</p>
---	--	---

Member's Detail:

ZMENDAR IBRAHIM ENGINEERING
OFFICE

Member Id : 49945
.C.R. No : 1010316038
Tel : 0114786733
Fax : 0114787678

بيانات المشترك :

مكتب ابراهيم عبدالباقي زمندار للاستشارات الهندسية
رقم العضوية : 49945
رقم السجل التجاري : 1010316038
هاتف : 0114786733
فاكس : 0114787678

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

التاريخ : 02/07/1442 هـ
14/02/2021 م

الهيئة السعودية للمهندسين

شهادة خبرة
SERVICEN CERTIFICATE



رقم الوثيقة :

7093815

غرفة الرياض

Riyadh Chamber

بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني

الى من يهمة الامر :
بهذا نشهد نحن مكتب المهندس إبراهيم زمندار
للاستشارات الهندسية بأن السيد /
عمرو عبدالصمد عبدالرحمن إبراهيم
"يمني الجنسية" قد عمل لدينا
في وظيفة " مهندس معمارى " بقسم الاشراف
بمشاريع المؤسسة العامة للتدريب التقنى
والمهنى بالمملكة العربية السعودية وذلك في
فترة / من 11/02/2013 م حتى
14/02/2021م وقد صدرت هذه الشهادة بناء
على طلبه دون ادنى مسؤولية على المكتب فيما
يتعلق بحقوق الغير

: TO WHOM IT MA

This is certify that/Amr
Abdulsamad Abdulrahman
Yemeni Nationality". Has been"
Employed with Ibrahim
Zamandar consulting office as
an“ Architect Engineer ” In
.Supervision Dept
From 11/02/2013 to 14/02/2021 this
Certification is issued upon his
Request for whatever legal
Purpose it may serve him
Without any obligation from the
Office forwards others

نائب المدير العام

المهندس / عبد العزيز عبد الباقي زمندار

Deputy General Manager

ENG. ABDELAZIZ ZAMANDAR

محرره : السيد ابراهيم عبدالباقي زمندار صفته :صاحب المنشأة

الخدمات
الإلكترونية
E-SERVICES

الخدمات الإلكترونية لغرفة الرياض - بوابة أعمال © E-Services Riyadh Chamber

920004565

- تعتبر هذه الورقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع او ختم .
- عند تعديلها او محاولة العبث بها تعتبر لاغية وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية .
- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة او الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 14/08/2021

بسم الله الرحمن الرحيم

REPUBLIC OF YEMEN
THAMAR UNIVERSITY



الجمهورية اليمنية
جامعة ذمار



قسم التوثيق



المسلسل (٠٩٦١٤)
الرقم الجامعي للطالب

2000 /234

شهادة تخرج

تشهد جامعة ذمار بأن الطالب : عمرو عبدالصمد عبدالرحمن ابراهيم والمولود في : تعز //
وجنسيته : يمني // قد حصل على درجة : البكالوريوس / من كلية : الهندسة //
للعام الجامعي : 2005/2004 م // تخصص رئيسي : هندسة معمارية //
شرعي : !!!! // بمعدل تراكمي : (70.50) //
بتقدير عام : جيد // تحرير في : 20 / 02 / 2006 م //

مدير شئون الخريجين

مدير شئون الطلاب

المختص

نائب رئيس الجامعة لشئون الطلاب

عميد الكلية

السجل العام

يعتمد

الختم

رئيس الجامعة



25 DEC 2012

عبدالله محمد العبدالله
وزير شؤون الطلاب

تصادق وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
توقيع: *[Signature]*
الختم: *[Seal]*
الجامعة
(دون تحمل الوزارة أي مسؤولية عن محتوى الوثيقة)
اسم المستلم: *[Name]*
رقم الوثيقة: *[Number]*
التاريخ: ٨ / ١٢ / ٢٠١٢



[Handwritten notes and signatures]
١٢
١٩



سجل الطلاب الأكاديمي

نظام التقويم
من 50 إلى 100 ممتاز
من 60 إلى 79 جيد جدا
من 70 إلى 79 مقبول
من 80 إلى 89 جيد
من 90 إلى 99 ممتاز
من 100 إلى 100 ممتاز



الرقم الجامعي: 234/2002
عام التخرج: 2004/2005
اسم الطالب: عمرو عبدالمنعم عبدالرحمن ابراهيم
اسم العائلة: منصور
الجنسية: يمني
عام الالتحاق بالكلية: 2001/2000
اسم الطالب: عمرو عبدالمنعم عبدالرحمن ابراهيم
الجنسية: يمني
عام الالتحاق بالكلية: 2001/2000
اسم الطالب: عمرو عبدالمنعم عبدالرحمن ابراهيم
الجنسية: يمني
عام الالتحاق بالكلية: 2001/2000

2002/2001

2001/2000

رقم المقرر	اسم المقرر	الوحدات	الدرجة	التقدير	الدرجة	التقدير
1	مبادئ تصميم معماري (1)	5	86	جيد جدا	86	جيد جدا
2	إظهار معماري (1)	3	70	جيد	70	جيد
3	رسم يدوي (3)	1	90	ممتاز	90	ممتاز
4	تركيب مبدئي (1)	2	67	جيد	67	جيد
5	تقنم عمارة (1)	2	64	مقبول	64	مقبول
6	تاريخ عمارة (1)	2	88	جيد جدا	88	جيد جدا
7	فوزياء وبيئة (1)	2	67	جيد	67	جيد
8	الحاسبات والمعمارة (1)	2	62	مقبول	62	مقبول
9	هندسة وصفية	2	63	مقبول	63	مقبول
10	ورش (1)	2	81	جيد جدا	81	جيد جدا
		المجموع:	1714	التقديرين: جيد		
		عدد الوحدات:	23	العمل النهائي: 74.52		
1	مبادئ تصميم معماري (2)	5	90	ممتاز	90	ممتاز
2	إظهار معماري (2)	3	90	ممتاز	90	ممتاز
3	رسم يدوي (4)	1	92	ممتاز	92	ممتاز
4	تركيب مبدئي (2)	2	86	جيد جدا	86	جيد جدا
5	تقنم عمارة (2)	2	56	مقبول	56	مقبول
6	تاريخ عمارة (2)	2	62	مقبول	62	مقبول
7	فوزياء وبيئة (2)	2	50	مقبول	50	مقبول
8	الحاسبات والمعمارة (2)	2	62	مقبول	62	مقبول
9	هندسة وصفية	2	56	مقبول	56	مقبول
10	ورش (2)	2	87	جيد جدا	87	جيد جدا
		المجموع:	1730	التقديرين: جيد		
		عدد الوحدات:	23	العمل النهائي: 75.22		

رقم المقرر	اسم المقرر	الوحدات	الدرجة	التقدير	الدرجة	التقدير
1	مبادئ تكوين معماري (1)	5	60	مقبول	60	مقبول
2	رسم معماري (1)	3	66	جيد	66	جيد
3	رسم يدوي (1)	1	59	مقبول	59	مقبول
4	مواد بناء (1)	2	60	مقبول	60	مقبول
5	مبادئ حاسبات (1)	2	53	مقبول	53	مقبول
6	فوزياء مبدئي (1)	3	60	مقبول	60	مقبول
7	الرياضيات (1)	2	60	مقبول	60	مقبول
8	اللغة العربية (101)	3	53	مقبول	53	مقبول
9	اللغة الانجليزية (101)	3	60	مقبول	60	مقبول
10	الثقافة الاسلامية (1)	3	53	مقبول	53	مقبول
		المجموع:	1581	التقديرين: مقبول		
		عدد الوحدات:	27	العمل النهائي: 58.56		
1	مبادئ تكوين معماري (2)	5	84	جيد جدا	84	جيد جدا
2	رسم معماري	3	79	جيد	79	جيد
3	رسم يدوي (2)	1	88	جيد جدا	88	جيد جدا
4	مواد بناء (2)	2	62	مقبول	62	مقبول
5	إحصاء حاسبات	2	55	مقبول	55	مقبول
6	فوزياء مبدئي (2)	3	63	مقبول	63	مقبول
7	الرياضيات (2)	2	57	مقبول	57	مقبول
8	اللغة العربية (102)	3	89	جيد جدا	89	جيد جدا
9	اللغة الانجليزية (102)	3	68	جيد	68	جيد
		المجموع:	1753	التقديرين: جيد		
		عدد الوحدات:	24	العمل النهائي: 73.04		



التوقيع:



GADAH

For Training & Consulting

للتدريب والاستشارات

شهادة مشاهرين شركة

تشهد شركة قارة للتدريب والاستشارات
بأن الأخ/ عمرو عبد المنعم عبد الرحمن

قد شارك بالألمسية التمهيدية:

إدارة التمهيد

المنعقدة بتاريخ 8 نوفمبر 2010م



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



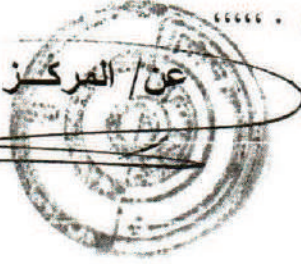
المركز الاستشاري الهندسي
Engineering Consultancy Center

الرقم :	(625)
التاريخ:	2007 5 31

الى من يشمه الامر

// يشهد المركز الاستشاري الهندسي بان الاخ / عمرو عبد الصمد عبد الرحمن عمل لدى المركز
بوظيفة مهندس معماري بدوام جزئي ابتداء من 2005/9/1 وحتى انتهاء فترة عمله لدى المركز واخلاء طرفه
بتاريخ 2007/5/31 م ، والمذكور يتمتع بمهارة فنية جيدة في المهام التي توكل اليه ويتسم بالمتابعة في عمله
والسلوك الممتاز وقد أعطيت له هذه الشهادة بناء على طلبه ودون أية مسؤولية على المركز تجاه الغير// .
والله موفق

عن/ المركز الاستشاري الهندسي





الشركة اليمنية الصينية

للهندسة والإنشاءات المحدودة

Yemeni Chinese Construction Engineering co. Ltd.

التاريخ: / / Date:

التاريخ: ٢٠١٢/٠٥/٢١

الرجع: (HR:25)

Experience Letter

شهادة خبرة وإخلاء طرف

This is to certify that:

Mr./ Amro .A. Alkateb

Has worked for RG during the period
from ٢٥/08/2007 to 11/02/2011 As :

Architects Engineer

This certificate was given upon his
request.

We Wish Him All Success in future .

تشهد مجموعة الرويشان بأن

الأخ / عمرو عبدالصمد عبدالرحمن الكاتب

قد عمل لديها خلال الفترة

من ٢٥/٠٨/٢٠٠٧ وحتى ١١/٠٢/٢٠١١ بوظيفة

مهندس معماري

وقد أخلى طرفه لدى المجموعة

وأنصبت له هذه الشهادة بناءً على طلبه.

و نتمنى له التوفيق مستقبلاً.

الشركة اليمنية الصينية للهندسة والإنشاءات المحدودة

Yemeni Chinese construction

Engineering co. Ltd.





المشروعات :

الرقم : ١١٨٠٧١ / ٤٢ التاريخ : ١٤ / ٦ / ١٤٠٥ هـ

اعتماد مهندس معماري استشاري لمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالمنطق

المكرمين / مكتب المهندس إبراهيم زمندار للاستشارات الهندسية

ص.ب: ٢٢٢٣ الرياض: ١١٤٧١ تليفون: ٤٧٦١٣٢٧ فاكس: ٤٧٨٧٩٧٨

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ،

إشارة إلى خطابكم رقم (٢٠١٣ / ان٤٧) وتاريخ (١٩/٥/١٤٣٤هـ) بخصوص اعتماد المهندس

عمرو عبد الصمد عبد الرحمن ابراهيم (مهندس معماري) بمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالمنطق

بدلا من المهندس / محمد محمد سعد العمروسي نفيديكم بالاتي:

م	الاسم	مسمى التخصص	الموقع	التقييم
١	عمرو عبد الصمد عبد الرحمن ابراهيم	مهندس معماري	المنطق	معتمد ابتدائي

وحيث تم ترشيح المذكور من قبلكم وان لديه القدرة والكفاءة على القيام بالواجبات المنوطة به ،
وبعد مراجعة مؤهلاته وخبراته المقدمة فإننا نفيديكم بالموافقة المبدئية على اعتماد المذكور أعلاه
(مهندس معماري) بمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالمنطق على أن يكون تحت التجربة لمدة ثلاثة
اشهر من تاريخ المباشرة بالموقع .

والله يحفظكم ، ،

نائب مدير عام المباني

٥/٥٥

م/عامر بن علي الجائزي

د. محمد بن عبد الرحمن
مدير المكتب
٥٠١٤١١٦



المشروعات :

التاريخ: ١٥/٩/٢٤هـ

الرقم: ١٨٢-٠٠/٤٢

اعتماد مهندس معماري استشاري لمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالعارضة

المحترمين

المكرمين / مكتب المهندس إبراهيم زمندار للاستشارات الهندسية

فاكس: ٤٧٨٧٦٧٨

تليفون: ٤٧٦١٣٢٧

الرياض: ١١٤٧١

ص ب: ٣٢٣٣

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

إشارة الى خطابكم رقم (٢٠١٣ / ٤١٤٥) وتاريخ (٢٨/٨/٢٤هـ) بخصوص اعتماد المهندس عمرو عبد الصمد عبد الرحمن ابراهيم (مهندس معماري) بمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالعارضة بدلا من المهندس / وليد حمزة نفيديكم بالاتي:

م	الاسم	مسمى التخصص	الموقع	التقييم
١	عمرو عبد الصمد عبد الرحمن ابراهيم	مهندس معماري	العارضة	معمد ابتدائي

وحيث تم ترشيح المذكور من قبلكم وان لديه القدرة والكفاءة على القيام بالواجبات المنوطة به ، وبعد مراجعة مؤهلاته وخبراته المقدمة فإننا نفيديكم بالموافقة المبدئية على اعتماد المذكور أعلاه (مهندس معماري) بمشروع المعهد الصناعي الثانوي بالعارضة على أن يكون تحت التجربة لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ المباشرة بالموقع .

والله يحفظكم ..

٨/٩٤

نائب مدير عام المباني

م/عامر بن علي الجائزي

الرقم

التاريخ

المرفقات

الموضوع:



الإدارة العامة للمهاجرين - إدارة الإحرام على التنفيذ

محضر استلام ابتدائي

اسم المشروع : انشاء مجمع المحاكم وكتابات العدل ببيشة

اسم المقاول : مؤسسة آفاق المستقبل للمقاولات

جهة الإشراف : مكتب المهندس ابراهيم زمندار للاستشارات الهندسية

مدة المشروع : ٣٠ شهر + ١٥ شهر (مدة اضافية)

قيمة العقد : ٨١٥٠٧٣٨١,١ ريال

تاريخ تسليم الموقع : ١٤٢٩/١٢/٣٠ هـ

تاريخ الاستلام الابتدائي : ١٤٣٦/٠٤/٠٥ هـ

إنه في يوم الأحد الموافق ١٤٣٦/٠٤/٠٥ هـ الموافق ٢٠١٥/٠١/٢٥ م .

وبناء على (خطاب المقاول رقم (١٥-٠٢-FH-RO-OK) وتاريخ ١٤٣٦/٤/٥ هـ الوارد إلينا بتاريخ

١٤٣٦/٠٤/٠٦ هـ) حيث صادف هذه التاريخ ١٤٣٦/٠٤/٠٥ هـ أجازة رسمية مفاجئة بالمملكة (والمتضمن طلب

المقاول باستلام الأعمال فقد قام أعضاء اللجنة الموقعون أدناه بمعاينة الأعمال المنفذة على الطبيعة وكذلك وثائق

المشروع ومحاضر المعاينة ، وقد وجدت اللجنة الآتي :-

جميع الأعمال مطابقة للمخططات وشروط العقد والمواصفات مع وجود ملاحظات لا تمنع الاستفادة من المشروع على

أن يتم إنهاؤها خلال (١٥ يوماً) من تاريخ المحضر طبقاً للكشف المرفق رقم (١) . وعليه توصي اللجنة باستلام

المشروع ابتدائياً وفي حالة عدم إنجاز الملاحظات المذكورة خلال المدة المحددة يتم الخصم عليها طبقاً للنظام .

ويعتبر يوم الأحد تاريخ ١٤٣٦/٤/٥ هـ هو تاريخ الاستلام الابتدائي للمشروع .

وعلى هذا جرى التوقيع

أعضاء اللجنة

المكتب الاستشاري

مقاول المشروع

مندوبي الوزارة
 محمد بن عبد الرحمن
 عبد المنعم محمد علي
 أحمد صوي
 محمد بن عبد الرحمن

أهداف المستقبل
FUTURE HORIZONS

يعتمد : مدير إدارة الإشراف على التنفيذ :

مؤسسة آفاق المستقبل للمقاولات

رقم الهوية: ٩٢١٠

سوت ٥٨٩١٠٦١٤٧

طبع ٢٠١٣ هـ





الرقم

التاريخ

المرفقات

الموضوع :

كشف رقم (١)

- يلزم تقديم جميع مخططات التنفيذ (as built) وحصر الاعمال والكتالوجات ومدراء التشغيل (ليل التشغيل) لكافة الانظمة والبنود وشهادات الضمان وشهادات المنشأ

الاعمال المعمارية

- ١- يلزم إصلاح عيوب ميول تصريف المياه بحسب المواصفات الفنية لارضيات القبو .
- ٢- يلزم إصلاح تفكك ترايبع الجرانيت للواجهات مع ضمان عدم حدوث اضرار وتقديم شهادة ضمان لمدة ١٠ سنوات،
- ٣- يلزم إصلاح عيوب ميول تصريف المياه للأسفلت للموقع العام الداخلي.
- ٤- يلزم دك بلاط الاترلوك للموقع العام .
- ٥- يلزم معالجة استمرار فاصل التمدد عند الاركان في السور الخارجي وبجانب غرفة الكهرباء .
- ٦- يلزم إزالة النخيل الميت والتي يقل ارتفاعها عن ٦ م واستبدالها بنخيل حسب المواصفات .
- ٧- يلزم معالجة سوء تنفيذ وتركيب الديكورات الداخلية بأنواعها المختلفة للمبنى الرئيسي (تجاليد - دهانات +.....).
- ٨- يلزم إصلاح الاسقف المستعارة الجبسية وإزالة واستبدال بلاطات الأرم سترونج التالفه.
- ٩- يلزم إصلاح وضبط وإعادة دهان الابواب الخشبية لكل الادوار .
- ١٠- يلزم إزالة الاكسسوارات المخالفة للاعتماد وتركيب المعتمد لجميع لاعمال الومنيوم .
- ١١- يلزم استبدال اللوحات الإرشادية التالفه بالمبنى الرئيسي..
- ١٢- يلزم استبدال طقم كنب تالف موديل ليف ستيل جلد لون بني يتكون من ثلاث مقاعد + كنب مقعدين + عدد ٢ كنب مفرد .
- ١٣- يلزم معالجة ميول تصريف المياه لغرف الشاي والحمامات بالمبنى الرئيسي.
- ١٤- يلزم تنظيف الواجهات الزجاجية مع إزالة طبقة الحماية من الداخل والخارج .
- ١٥- يلزم اصلاح كوالين الابواب للسلام لعدد ٥ ابواب .
- ١٦- يلزم استكمال اعمال النظافة لترايبع الجرانيت السلام الجانبية للمبنى الرئيسي.
- ١٧- يلزم لباسه دهان جدران المناور لغرف الميكانيكا في المبنى الرئيسي .
- ١٨- يلزم تغليف الواجهات التالفه والمختلفة اللون للارضيات وتركيب .
- ١٩- يلزم ضبط ابواب الخدمة لتفتيش المناور وإعادة دهان .
- ٢٠- يلزم إزالة السقف وإعادة الصقارة والدهان لابهاب الحديد في حمامات المسجد .
- ٢١- يلزم معالجة القروخ وإعادة تنفيذ اعمال الدهانات الداخلية لمسكن امام المسجد
- ٢٢- يلزم معالجة عيوب ترايبع حجر الرياض في جدران المسجد.



مشاريع كبرى
3233
اسم العميل
3233



المشروعات :

التاريخ ١٤٤٥/١١/٣٥ هـ

الرقم ٤٢١١١٧/٢٠١١

الموضوع / اعتماد مهندس منسق لمشروع الكلية التقنية بأبها

السادة / مكتب المهندس إبراهيم الزمندار للاستشارات الهندسية

المحترمين

ص.ب: ٣٢٣٣ الرمز البريدي: ١١٤٧١ المدينة: الرياض تليفون: ٤٧٦١٣٢٧ فاكس: ٤٧٨٧٦٧٨

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ، ،

إشارة إلى خطابكم رقم (٢٠١٥/١٣) وتاريخ (١٤٣٦/١١/٢٢هـ) بخصوص اعتماد المهندس:

عمرو عبد الصمد عبد الرحمن كمنسق لمشروع الكلية التقنية بأبها بديلا عن المهندس:

ياسر عوض البنداري نفيديكم بالاتي :

م	الاسم	مسمى التخصص	الموقع	التقييم
١	عمرو عبد الصمد عبد الرحمن	منسق مشاريع	المؤسسة	معتمد

وحيث تم ترشيح المذكور من قبلكم وأن لديه القدرة والكفاءة على القيام بالواجبات المنوطة به

وبعد مراجعة مؤهلاته وخبراته المقدمة فإننا نفيديكم بالموافقة المبدئية على اعتماد المذكور أعلاه

كمنسق للمشروع المذكور أعلاه على أن يكون تحت الاختبار لمدة ثلاثة أشهر من تاريخ المباشرة

والله يحفظكم ، ، ،

١١/٤٤

١١/٤٤
نائب مدير عام المشاريع

م/عامر بن علي الجائزي



الرقم / التاريخ / ١٤ هـ

الموضوع / إعتقاد منسق لاستشاري
مشروع الكلية التقنية للبنات ببلقرن

المكرمين / مكتب المهندس إبراهيم زمندار للاستشارات الهندسية المحترمين

ص.ب: ٣٢٣٣ الرياض: ١١٤٧١ تليفون: ٤٧٦١٣٢٧ فاكس: ٤٧٨٧٦٧٨

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد ،،،

اشارة لخطابكم رقم اب/٢٠١٦ م وتاريخ ١٤٣٧/٠٦/٠٤ هـ ، بخصوص طلب اعتماد مراقب المشروع

م	الاسم	مسمى التخصص	الموقع	التقييم
1	عمرو عبدالصمد عبدالرحمن	منسق مشروع	الكلية التقنية للبنات ببلقرن	معتمد ابتدائي كمنسق للمشروع

نفيدكم بالموافقة المبدئية على اعتماده ويكون تحت التجربة لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ المباشرة بالموقع ويتم الرفع لاعتماده نهائيا قبل انقضاء هذه المدة.

والله يحفظكم

نائب مدير عام المشاريع
م / عامر بن علي الجائزي



المشروعات :

الرقم / ٤٢٠٠٠٠ / التاريخ ١٠ / ٩ / ١٤٣٧ هـ

الموضوع: بشأن اعتماد منسق استشاري لمشروع
إسكان المدرجات بالكلية التقنية للبنات بالتماص

حفظهم الله

مكتب المهندس إبراهيم زمندار للإستشارات الهندسية

ف : ٤٧٨٧٦٧٨

الرياض : ١١٤٧١

ص ب: ٢٣٢٢

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة الى مشروع إنشاء إسكان المدرجات بالكلية التقنية للبنات بالتماص بإشرافكم ومقابلة مؤسسة أحمد فهد العويضة للمقاولات بالتضامن مع شركة العويضة للمقاولات ، وإشارة الى خطابكم رقم (١١ م/٢٠١٦) تاريخ (١١/٨/١٤٣٧ هـ) بخصوص طلبكم اعتماد منسق للمشروع نفيديكم بالتالي :

الإسم	التخصص	الموقع	الإعتماد
عمرو عبدالصمد عبدالرحمن	مهندس معماري	التماص	معتد

وحيث تم ترشيح المذكور من قبلكم وانكم متأكدين من كفاءته ومؤهلاته ، فإنه لآمانع من اعتماده مبدئيا ليكون تحت التجربة على ان يتم الرفع للإعتماد النهائي خلال ثلاثة أشهر.

و الله يحفظكم ، ، ،

٩٢١٧
نائب مدير عام المشاريع

م/ عامر بن علي الجائزي



المشروعات :

الرقم ١٦٥٩١٧/٤
التاريخ ١٠/٢٨/١٤٣٧هـ

الموضوع / اعتماد منسق الاستشاري لمشروع الاشراف على إنشاء
إسكان المدرجات بالكلية التقنية للبنات بالجوف

المكرمين / مكتب المهندس ابراهيم زمندار للاستشارات الهندسية

ف: ٤٧٨٧٦٧٨

الرياض: ١١٤٧١

ص. ب: ٢٢٣٢

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة الى مشروع الاشراف على إنشاء إسكان المدرجات بالكلية التقنية للبنات
بالجوف، وبالإشارة الى خطابكم رقم ٤/ج/٢٠١٦م بتاريخ ٢١/١٠/١٤٣٧هـ بشأن طلب اعتماد منسق
للمشروع المذكور بعلية نفيديكم بما يلي :

م	الاسم	مسمي الوظيفة	الموقع	الاعتماد
١	عمرو عبدالصمد عبدالرحمن	منسق المشروع	الجوف	معتد

وحيث تم ترشيح المذكور من قبلكم نظراً لكفاءته و قدرته على القيام بالواجبات المنوطة به وبعد
مراجعته مؤهلاته وخبراته المقدمة نفيديكم بالموافقة المبدئية علي اعتماد المذكور على أن يكون تحت
التجربة لمدة ثلاثة أشهر من تاريخ المباشرة بالموقع ، و يتم الرفع لاعتماده نهائياً قبل انقضاء هذه المدة.

والله يحفظكم،،،

نائب مدير عام المشاريع
م/ عامر بن علي الجاكزي