

# أحمد محمد سليمان

## مدير مشروع

0594242484 | مصري | 12211 المملكة العربية السعودية, الرياض

ahmadkassab308@gmail.com

حاصل على رخصة سواقة سعوديه

## ملخص مهني:

مهندس مدني متحمس للغاية يتمتع بخبرة تزيد عن 13 عاما في تنفيذ مشاريع إنشائية ناجحة في جميع أنحاء مصر والمملكة العربية السعودية. محترف معتمد في إدارة المشاريع (PMP) ومحترف تكلفة معتمد (CCP) مع سجل حافل في تعزيز التعاون الفعال بين المهندس والعميل. ماهر في إدارة المكاتب الاستشارية وبارع في تخطيط المشاريع وحلها والتحكم فيها لضمان الانتهاء في الوقت المحدد وفي حدود الميزانية. يمتلك شهادات اعتماد الهيئة السعودية للمهندسين.

## الخبرات العملية:

مراقبة التكاليف والتخطيط والتقدير | أكتوبر 2022 - حتى الآن  
شركة صفوة الرياض للمقاولات | الرياض ، المملكة العربية السعودية  
أمانة الرياض – مشروع جبل أبو مخروق (مشروع 75 مليون ريال)  
مشروع أمانة الرياض - حدائق الرياض 2023 - (مشروع 148 مليون ريال)

## المسؤوليات:

1. تجهيز خطة الميزانية للمشروع
2. مراجعة تقدير التكاليف والاسعار للمشروع
3. وضع ميزانية للمشروع
4. مراقبة التكاليف للبنود المختلفة على مدار المشروع
5. عمل تحكم تام بالتكاليف والوقت ومعرفة ما اذا كان هناك تفاوتات بين الميزانية والتكاليف الفعلية باستخدام طريقة القيمة المكتسبة
6. العمل على وضع خطط تنفيذ المشروع المرحلية باستخدام أسلوب اجايل
7. تجهيز أوامر الشراء لمواد المشروع
8. متابعة عمليات الشراء لمواد المشروع وتأثير اي تاخيرات على مدة التنفيذ ودراسة البدائل في حالة تأخير التوريدات

9. عمل دراسة الهندسة القيمية لوجود البدائل المناسبة للمشروع
10. وضع خطة لمعدات المشروع وعمل دراسة لاستخدامها من حيث الكمية ومعدلات الإنتاج للمعدات
11. التعاون مع مهندس التخطيط بوضع البرنامج الزمني للمشروع بما يتناسب مع معدلات الأداء للعمالة والمعدات
12. مراجعة التحديث الشهري للجدول الزمني ومقارنة المنفذ مع المخطط واستخدام أساليب في حالة تأخير البرنامج الزمني
13. مراجعة المستخلصات الشهرية لمقاولي الباطن وتجهيز المستخلصات الشهرية مع المالك
14. عمل ارشفة لجميع السجلات والملفات المستخدمة على مدار فترة المشروع

---

### مدير مشروع | يناير 2020 - أغسطس 2022

### شركة العاذرية للمقاولات – الرياض – المملكة العربية السعودية

#### المسؤوليات:

15. تجهيز خطط تنفيذ وإدارة المشروع مثل خطة إدارة المشروع والتكاليف والمخاطر والجودة
16. التعاون مع فريق المشروع في تنفيذ بنود المشروع وملاحقة البرنامج الزمني دون حدوث أي تاخيرات
17. إدارة الاجتماعات الأسبوعية والشهرية مع المالك والاستشاري
18. متابعة سير العمل في المواقع
19. عمل المستخلصات الشهرية مع المالك ومقاولي الباطن
20. التعاون مع المكتب الفني في دراسة وتحليل أي كلالشات في العمل
21. متابعة معدلات الأداء للعمالة والمعدات ومقارنتها بالمخطط
22. الحرص الشديد على تطبيق اشتراطات الجودة للمشروع
23. الحرص الدائم والمستمر على الالتزام بمعايير السلامة والصحة المهنية لكل العاملين بالمشروع

---

### مهندس مدني أول | يناير 2014 - ديسمبر 2020

### شركة التنمية والتطوير السعودية – الرياض – المملكة العربية السعودية

#### المسؤوليات:

24. تنفيذ مشاريع حدائق المرحلة السابعة التابعة لإمانة الرياض – عدد 4 حدائق عامة بإجمالي مساحة 100 الف متر مربع بمناطق متفرقة بالرياض ( العريجا – الصحافة – وادي لبن – المناخ )
25. متابعة تنفيذ الاعمال بالموقع والحرص على الانتهاء من تنفيذها في الوقت المناسب لعدم حدوث اي تاخيرات للبرنامج الزمني
26. مراجعة المخططات المعتمدة مع المكتب الفني قبل البدء في التنفيذ والتأكد منها

27. عمل خطط تنفيذ أسبوعية وتجهيز كميات التوريدات والمعدات ومقاولي الباطن لتنفيذ الاعمال خلال هذه الفترة
28. التأكد من مطابقة المواد المورددة للمشروع مع المواد المعتمدة من قبل الملك والاستشاري
29. مراجعة وتجهيز المستخلصات لمقاولي الباطن
30. التعاون مع المكتب الفني في تجهيز مستخلصات الشركة مع المالك
31. الحرص الشديد والدائم على انهاء الاعمال في الوقت المناسب وبالتكلفة المناسب وبالجودة المطلوبة

مهندس مدني | ديسمبر 2012 - يناير 2014 .

الشركة المصرية الهندسية للانشاءات

تنفيذ مشروع انشاء عمائر سكنية بمدينة برج العرب بالإسكندرية التابع للقوات المسلحة المصرية  
المسؤوليات:

32. تنفيذ عمارات سكنية مجموعة من المباني تتكون من 8 طوابق في برج العرب الإسكندرية .
33. إصدار فواتير شهرية للمقاول الرئيسي والمقاولين من الباطن المرتبطين بها والمتابعة مع المالك والاستشاري.
34. بالتنسيق مع الفريق في الموقع لتطوير خطط سير العمل.
35. تقديم تصاميم جديدة للطرق بناء على التقارير الميدانية وظروف الطرق الحالية.
36. تقييم الاستراتيجيات البديلة والتوصية بها لتعظيم الربح من خلال تحديد الأولويات.
37. إجراء المسوحات الكمية وإعداد التقارير المرحلية لتوزيعها على فريق المشروع وأصحاب المصلحة.
38. التواصل مع الاستشاري والمالك وحل المشكلات من خلال المشاركة المباشرة

## الشهادات العلمية :

بكالوريوس الهندسة المدنية – جامعة الزقازيق – مصر

بتقدير عام / جيد جدا

مشروع تخرج / إدارة مشاريع التشييد

تقدير / امتياز

## المهارات :

1. إدارة مشاريع التشييد باحترافية وفق منهجية إدارة المشاريع المحترفة
2. تسعير مشاريع التشييد والبناء ووضع وتجهيز العطاءات للمشاريع

3. مراقبة والتحكم بالتكاليف للمشاريع الانشائية
4. تجهيز الجدول الزمني للمشاريع باستخدام برنامج بريمافيرا 6
5. إدارة المشاريع باستخدام نهج اجايل
6. القدرة على السيطرة والتحكم بالمشاريع من خلال دمج واستخدام مهارة براج التخطيط مع أساليب التحكم بالتكاليف
7. إدارة تقارير المشاريع باستخدام أكثر من طريقة وأكثر من برنامج مثل برامج الاوفيس ( اكسل - وورد - باوربوينت ) او دمج برنامج البريمافيرا مع برنامج power bi

## اللغات :

اللغة العربية

اللغة الام

اللغة الإنجليزية

جيد جدا تحدثا وكتابة

## الشهادات

### شهادات إدارة المشاريع

1. شهادة PMP
2. شهادة اساسيات إدارة المشاريع
3. Primavera p6 - التخطيط والجدولة
4. مراقبة التكاليف ، CCP
5. تقدير التكاليف والمناقصات

## شهادة التصميم الإنشائي والرسم الهندسي :

- برنامج الاوتوكاد
- برنامج الريفيت الانشائي
- برنامج نافيس وورك (BIM)
- برنامج ساب للتصميم الانشائي
- برنامج سيف
- برنامج ايتابس
- برنامج تصميم الاعمدة (CSI COLUMN)

- برنامج بروتاستركتشر للتصميم الانشائي - PROTASTRUCTURE
- برامج الاوفيس ( اكسل - باوربوينت - الورد )
- برنامج باور بي أي لعمل التقارير Power BI

## الشهادات والدورات والخبرات العملية :

1/1



Dai Nippon Construction  
Monshat ElDahab - ElMinia  
Tel. & Fax: 086 924 63 55

داى نيبون للإنشاءات  
قنطرة منشية الذهب - المنيا  
ت - ف : ٥٥ ٦٣ ٩٢٤ ٠٨٦

### إلى من يهمه الأمر

تشهد شركة داي نيبون للإنشاءات المنفذة لمشروع إعادة تأهيل و تطوير قناطر منشأة الذهب على بحر يوسف الكليو ٧٧,٧ و المشروع منحة يابانية لا تُرد بان الطالب/  
**أحمد محمد سالم سليمان** قد قام بالتدريب فى المشروع خلال الأجازة الصيفية و ذلك فى الفترة من ٢٠٠٩/٧/١ إلى ٢٠٠٩/٩/١ .

و.لسيادتكم جزيل الشكر"

Dai Nippon Construction

for *Tarek*

A.Furuya  
Project manger





شركة التنمية والتطوير السعودية للصيانة والتشغيل  
Saudi Development Company for Operation & Maintenance

التاريخ / 2019/11/10

## شهادة خبرة

نشهد نحن / شركة التنمية والتطوير السعودية

ان المهندس / احمد محمد سالم سليمان قد عمل بالشركة في الفترة من 2014 الى 2019 بعدة وظائف ( مهندس تنفيذ - مدير مشروع ) بمشاريع الشركة وقد قام بكل الواجبات والمهام الموكلة اليه من قبل الشركة على اتم وجه وهذه شهادة منا بذلك



المكتب الرئيسي الرياض شارع المعين  
هاتف: +966 11 4771045  
فاكس: +966 11 4790546  
ص.ب 57937 الرياض 11584  
ص.ب 11177 الرياض 11584

H.O.: Riyadh - 60th Street.  
Tel.: +966 11 4771045  
Fax: +966 11 4790546  
PO Box 57937 Riyadh 11584  
CR.101016504 C.C.No 108751

Email: info@sdc.com.sa  
www.sdc.com.sa

1/1  
الرقم / ٤٦٨٨  
التاريخ : ٢٧ / ٥ / ١٤١٦  
الموافق : ١٤٢٨ / ٥ / ١٤١٦



مكتب المهندس عبدالله سعد الشثري  
المركز الحديث للإستشارات الهندسية  
The Modern Center For Engineering Consultants  
Engineering Consultants  
مهندسون إستشاريون

الموضوع :

المشروع : إنشاء حدائق عامة بمدينة الرياض ( المرحلة السابعة )

المحترمين

السادة / شركة التنمية والتطوير السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.....

إشارة الى مشروع انشاء حدائق عامة بمدينة الرياض ( المرحلة السابعة )  
واشارة الي خطابكم بتاريخ 2017/2/15 بخصوص اعتماد مدير المشروع  
وبعد الاطلاع على الشهادات الخاصة به فاننا لامانع لدينا من اعتماد المهندس  
/ احمد محمد سليمان مديرا للمشروع

ولكم تحياتنا.....

مدير مشروع الاستشاري  
المهندس / محمد الحاج محمود





التاريخ : ٢٢-١١-٢٠١٧  
الرقم : ٥٥٠

### تعريف

تشهد شركة التنمية والتطوير السعودية بأن المهندس / احمد محمد سالم سليمان (مصري الجنسية) يحمل إقامة رقم (٢٣٦٣٣٩٢١٥) يعمل لدينا في إنشاء حدائق متفرقة بمدينة الرياض المرحلة السابعة بوظيفة (مهندس مدني) من تاريخ ٢٠١٤/٠١/١٩م والمذكور لا يزال على رأس العمل حتى تاريخه.

وقد أعطي له هذا التعريف بناء على طلبه وذلك دون أدنى مسؤولية على الشركة.

ولكم تحياتنا ...

المدير التنفيذي ومساعد رئيس مجلس الإدارة



عبدالله بن راشد العسكر



المكتب الرئيسي الرياض شارع الستين  
هاتف : ٤٧٧١٠٤٥ ١١ ٩٦٦١١  
فاكس : ٤٧٩٠٥٤٦ ١١ ٩٦٦١١  
ص.ب ٧٩٢٧ الرياض ١١٥٨٤  
س.ت ١٠١٦٥٤٢٤ عضو ١٩٧٥

H.O.: Riyadh - 60th Street.  
Tel. : +966 11 4771045  
Fax : +966 11 4790546  
P.O.Box:57937 Riyadh 11584  
C.R.1010165424 C.C.No 109751

Email : info@sdcom.com.sa  
www.sdcom.com.sa



شركة صفوة الرياض المحدودة  
Safwa riyadh co. ltd  
للمقاولات العامة General Contracting

التاريخ	:	٢٠٢٥/٠١/٠٨ م
الموافق	:	١٤٤٦/٠٧/٠٨ هـ

## شهادة خبرة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

نشهد نحن شركة صفوة الرياض المحدودة بان المهندس (احمد محمد كساب) ويحمل إقامة رقم (٢٣٦٣٣٣٩٢١٥)، شريك نجاحنا منذ (أكتوبر ٢٠٢٢) الى الآن وقد شغل منصب مديراً لمشروع (تطوير منتزه جبل أبو مخروق) كما شغل منصب مدير التنفيذ لمشروع (إنشاء حدائق الرياض ٢٠٢٣) كما نشهد له بحسن السير والسلوك والتفاني بالعمل.

تم إصدار هذه الشهادة بناءً على طلب المذكور أعلاه دون أدنى مسؤولية على الشركة.

هذا وتقبلوا وافر الاحترام والتقدير ...

إدارة المشاريع

إدارة الموارد البشرية

  
٥٩/٥٦/١٤٤٦



رؤية  
2030  
المملكة العربية السعودية  
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

بسم الله الرحمن الرحيم

وزارة البلديات والإسكان

الصادر : ٤٦٠٠٥٠٢٨٤٠/١  
التاريخ : ١٤٤٦/٧/٢٢ هـ  
المرفقات : بدون



وزارة البلديات والإسكان

Ministry of Municipalities and Housing

266



إدارة القطاع الشمالي والغربي والوسط

الموضوع: بشأن اعتماد مدير مشروع للمقاول (صفوة الرياض للمقاولات) المنفذ لمشروع حدائق الإسكان المرحلة الأولى.

السادة / شركة الدارة للاستشارات الهندسية

الإستشاري المشرف على تنفيذ مشاريع الحدائق بمشاريع الإسكان بمناطق المملكة

الهاتف: ٠١١٢٨٢٧٢٧٢

الرياض: ١٣٣٢٦

ص.ب: ٢٤٠٨

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى خطابكم رقم (DAR-MOMAH/٢٠٢٥/٠٢١) وتاريخ ٢٠٢٥/٠١/١٥م، الوارد للوزارة برقم (٤٦٠٠٥٠٢٨٤٠) وتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٥ هـ، بشأن طلب الموافقة على اعتماد مدير مشروع للمقاول ( شركة صفوة الرياض للمقاولات) المنفذ لمشروع حدائق الإسكان المرحلة الأولى.

م	الاسم	الوظيفة	المشروع	الحالة
١	أحمد محمد سليمان	مدير مشروع	مشروع حدائق الإسكان المرحلة الأولى	اعتماد

وبعد دراسة الخطاب من قبل المختصين بالوزارة نفيديكم بأنه لا مانع من اعتماد المذكور أعلاه، وعلى أن يخضع لفترة اختبار لمدة (٣ أشهر) لمعرفة مدى إمكانياته وتعاونيه في الموقع لتنفيذ المشروع، بالإضافة إلى تحمل الاستشاري كامل المسؤولية للمستندات والشهادات والخبرات الوظيفية المقدمة من قبلكم، على أن يتم تزويدنا بخطاب مباشرة للكادر الفني المعتمد.

وتقبلوا خالص تحياتي وتقديري،،،

مدير عام الإدارة العامة للإشراف على مشاريع الإسكان

المهندس/ ياسر بن غرم الله الغامدي

# SCE CERTIFICATE



Membership no.:388656

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date 19/4/1438 H. SCE has approved:

**AHMED MOHAMED SALEM SOLIMAN**

Membership Category: Engineer

Specialization: Civil Engineering

Membership Start Date: 2/8/2018

This Certification is valid until: 08 February 2025



عضوية رقم. 388656

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٦ وتاريخ ٢٦/٩/١٤٢٣هـ. ونظام مزاولة المهنة الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م/٣٦ وتاريخ ١٩/٤/١٤٣٨هـ. ولانحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

**احمد محمد سالم سليمان**

فئة العضوية: مهندس

التخصص: هندسة مدنية

تاريخ بداية العضوية: 2/8/2018

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ 10 شعبان 1446

الأمين العام Secretary General

م. عبدالمحسن بن ضاوي المجنوني



Digitally signed by Saudi Council of Engineers at 4/7/2024

# PMP CERTIFICATE



THIS IS TO CERTIFY THAT

**ahmed mohamed soliman**

HAS BEEN FORMALLY EVALUATED FOR DEMONSTRATED EXPERIENCE, KNOWLEDGE AND PERFORMANCE IN ACHIEVING AN ORGANIZATIONAL OBJECTIVE THROUGH DEFINING AND OVERSEEING PROJECTS AND RESOURCES AND IS HEREBY BESTOWED THE GLOBAL CREDENTIAL

**Project Management Professional (PMP)<sup>®</sup>**

IN TESTIMONY WHEREOF, WE HAVE SUBSCRIBED OUR SIGNATURES UNDER THE SEAL OF THE INSTITUTE

A handwritten signature in black ink that reads 'LuAnn Piccard'.

LuAnn Piccard, PMP | Chair, Board of Directors



A handwritten signature in black ink that reads 'Pierre Le Marh'.

Pierre Le Marh | President & CEO

PMP<sup>®</sup> Number: 3733408

PMP<sup>®</sup> Original Grant Date: 21 January 2024

PMP<sup>®</sup> Expiration Date: 21 January 2027



# COST CONTROL & ESTIMATING



Certificate no: UC-c33067ab-0a2e-159d-acdd-6aff2d034414  
Certificate url: [ude.my/UC-c33067ab-0a2e-159d-acdd-6aff2d034414](https://ude.my/UC-c33067ab-0a2e-159d-acdd-6aff2d034414)  
Reference Number: 0004

CERTIFICATE OF COMPLETION

## **Cost; Estimating, Budgeting, Monitoring, and Controlling**

Instructors **Haitham AM Mustafa**

**Ahmadkassab**

Date **May 19, 2022**  
Length **19 total hours**

# PLANNING & SCHEDULING CERTIFICATE



Certificate no: UC-bc907210-ae0b-4e20-a33f-2e1e7bf96ccc Certificate  
url: [udemy.com/certificate/UC-bc907210-ae0b-4e20-a33f-2e1e7bf96ccc](https://udemy.com/certificate/UC-bc907210-ae0b-4e20-a33f-2e1e7bf96ccc)  
Reference Number: 0004

CERTIFICATE OF COMPLETION

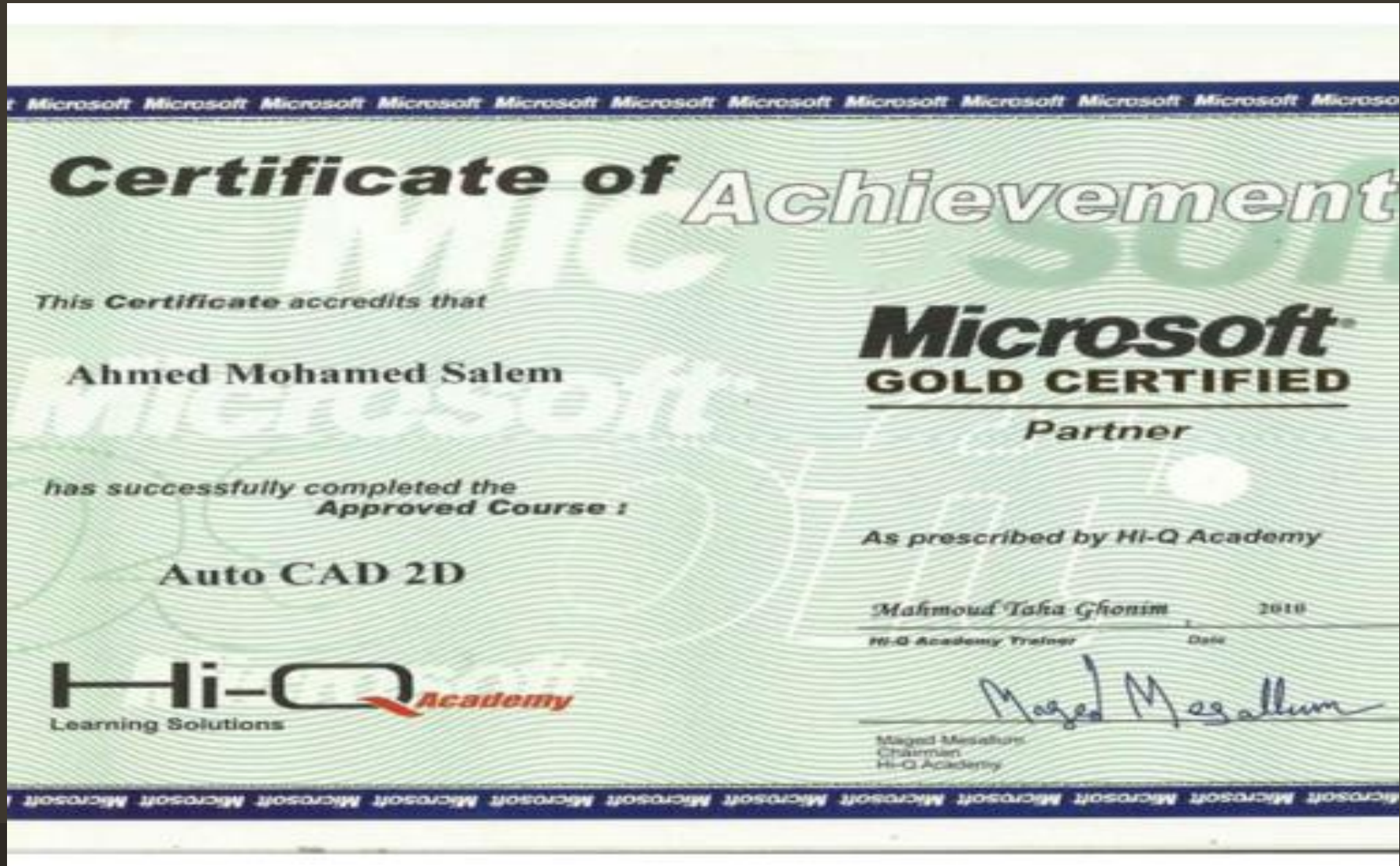
## Advanced Planning & Scheduling with Primavera P6

Instructors CEM Solutions

**Ahmad Kassab**

Date Oct. 24, 2022  
Length 12 total hours

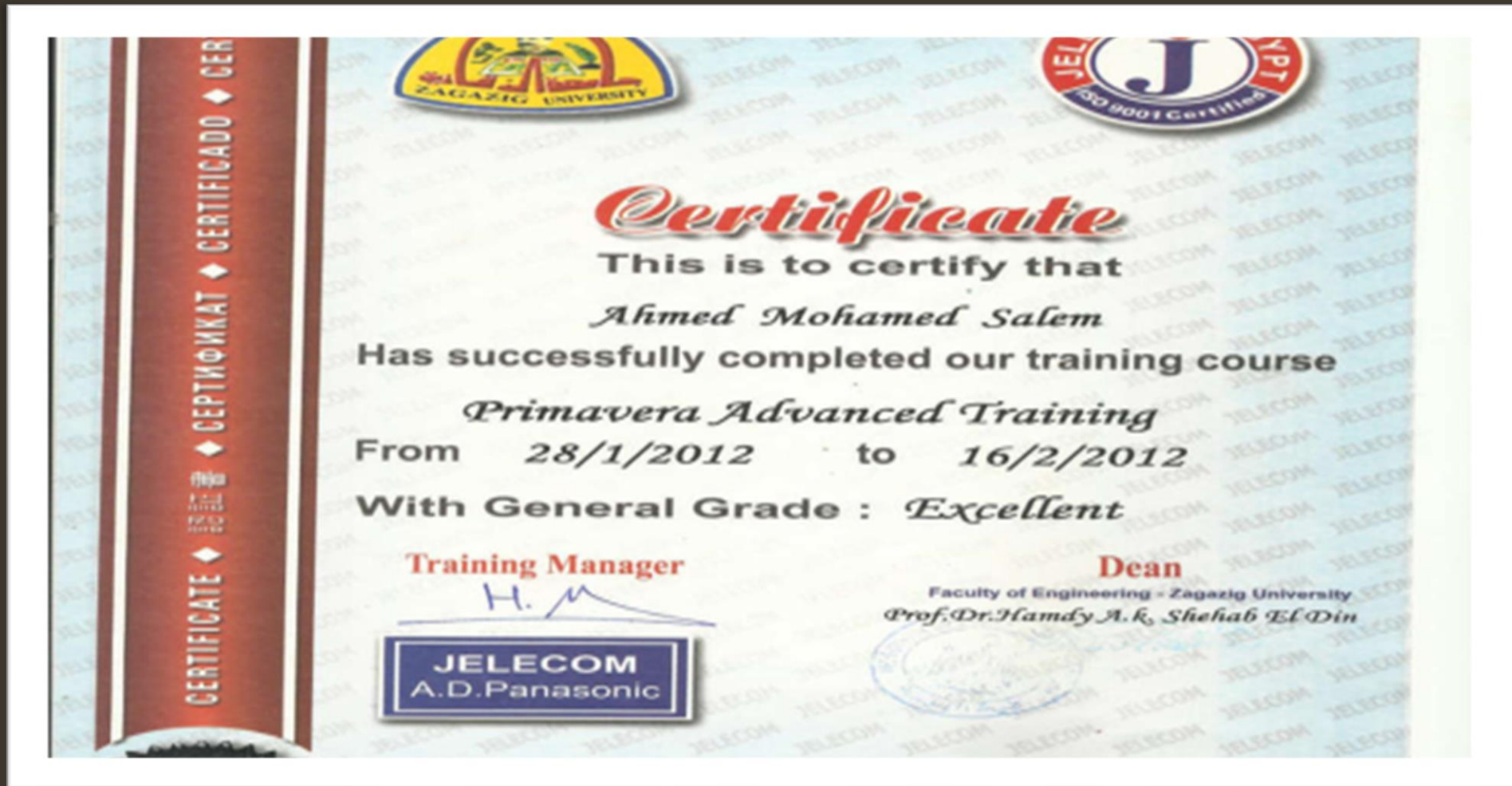
# AUTOCAD 2D CERTIFICATE



# CSI SAP DESIGN CERTIFICATE



# PRIMAVERA –P6





جامعة الزقازيق  
شهادة مُوقَّعة

0192381

كلية الهندسة

تشهد الكلية بأن السيد / احمد محمد سالم سليمان

وجنسيته مصرى الرقم القومى ٢٩٠٠٩١٠١٢٠١٠٩٧

والمولود فى ابو داود السياخ دقهليه بتاريخ ١٩٩٠/٠٩/١٠

قد حصل على درجة بكالوريوس فى الهندسة المدنية

بتقدير عام (جيد جداً) دور مايو عام ٢٠١٢

بمجموع تراكمى ٥٧١٤,٠٠٠ درجة من ٠,٧٥٠٠ درجة وبنسبة ٧٦,١٩%

فقط وقدره خمسة آلاف وسبعمائة واربعه عشر

من المجموع الكلى وقدره سبعة آلاف وخمسمائة

وقد وافق مجلس الكلية على نتيجة إمتحانه فى ٢٠١٢/٠٧/٢٩

واعتمدها مجلس الجامعة فى ٢٠١٢/٠٩/١٩

مدير شئون الطلاب

رئيس قسم الخريجين

الموظف المختص

يعتمد

تحريراً فى ٢٠١٢/١٢/١٨

# GRADUATION CERTIFICATE

# CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT



ID

KINGDOM OF SAUDI ARABIA  
MINISTRY OF INTERIOR

هوليتا سليمان  
RESIDENT IDENTITY

المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

**AHMED MOHAMED SALEM SOLIMAN**

احمد محمد سالم سليمان

الرقم ٢٣٦٣٣٣٩٢١٥ نسخة ٨

مكان الإصدار جوازات الرياض

الإصدار ١٤٣٥/٠٦/١٤ الميلاد ١٠/٠٩/١٩٩٠

المهنة مهندس مدني

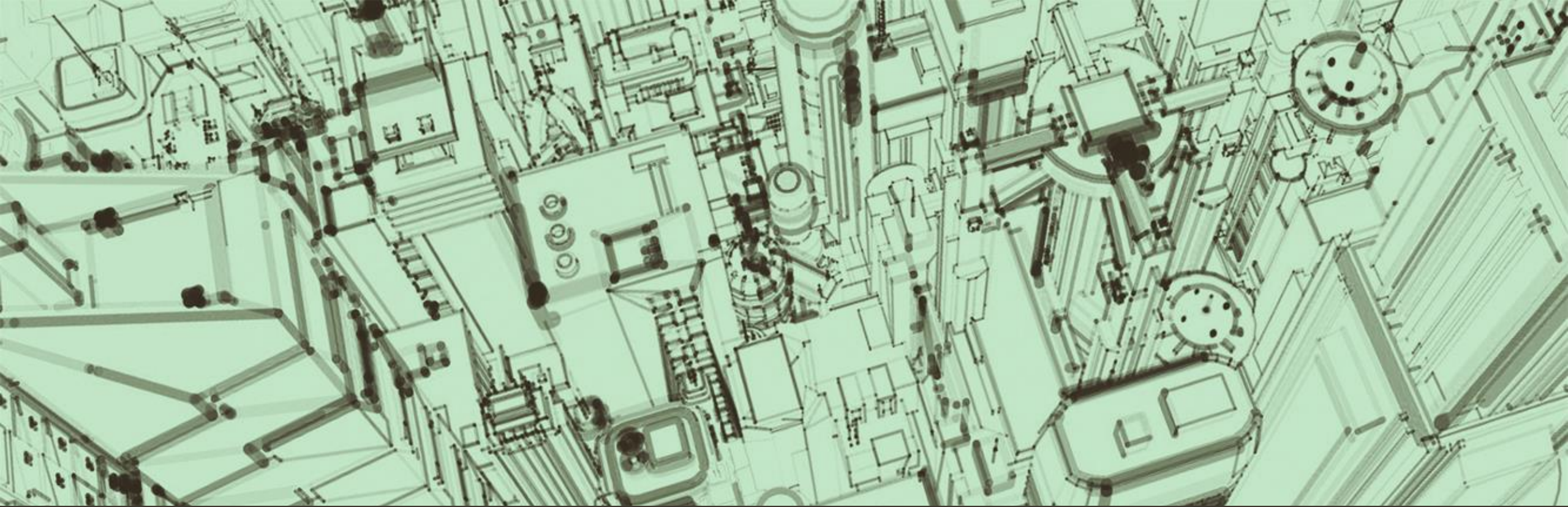
الجنسية مصر

الديانة الاسلام

صاحب العمل فرع شركة تعهدات الصفوة للمقاولات



2363339215



THE END,

