



عمرو مجدي عبد الله الدسوقي مدير مشروع مدني / مهندس مدني

المعلومات الشخصية:

الهاتف / الواتس أب: +201066424386 & +966540525857

البريد الإلكتروني: Amreldessouky2025@gmail.com

العنوان: الرياض - السعودية

عنوان اللينكدان: <https://www.linkedin.com/in/amr-magdy-137a8217b>

تاريخ الميلاد: 1991/07/01

الجنسية: مصري

رخصة القيادة: متوفرة

الحالة الاجتماعية: متزوج

الإقامة: سارية (متاح نقل كفالة)

عضو في الهيئة السعودية للمهندسين

الملخص المهني :-

مدير مشاريع مدني ذو خبرة تزيد عن +11 عامًا في إدارة المشاريع السكنية والتجارية والعامّة. يتميز بجدولة المشاريع التفصيلية، القيادة الفعّالة للفريق، والاهتمام الدقيق بالسلامة والامتثال التنظيمي. بفضل التواصل الاستباقي والقدرات القوية في حل المشكلات، جيد في التعامل مع التحديات المعقدة لضمان تسليم المشاريع بسلاسة ورضا العملاء. لديّ خبرة واسعة في تنفيذ الأعمال المكتبية الفنية (الرسومات التنفيذية وحصر الكميات وإعداد المستخلصات).

تشمل نقاط القوة المهنية مايلي :-

- أعمال الإنشاءات (مباني سكنية وتجارية)
- التقارير الهندسية
- الإشراف الهندسي (خرسانات وتشطيبات)
- إدارة الموقع
- المستخلصات (مقاول, عميل, باطن)
- إدارة المشاريع
- الاستخدام الجيد للبرامج الهندسية (AutoCAD) - (Word – Excel) - Primavera P6 - Power Bi

التعليم:-

- درجة البكالوريوس (BC.S) في الهندسة المدنية. التقدير: جيد
- كلية الهندسة، شيبين الكوم - جامعة المنوفية. (2013)
- مشروع التخرج: ميكانيكا التربة
- الخبرة المهنية: - سنة التخرج: 2013 (+11 سنة خبرة). التقدير: ممتاز

الخبرات العملية:-

1 - الشركة: شركة Infadhia

الرياض، السعودية

فبراير 2024 - حتى الآن

المسمى الوظيفي: مدير مشروع مدني

المشروع: مشروع ممشى الوادي في الرياض

وصف المشروع: أرض مساحتها 33000 م². مشروع تجاري يتكون من 10 مبانٍ حديدية (ستيل). ومساحة إجمالية 30000 م² - مبنى مواقف سيارات خرساني مجوف (خرسانة سابقة الصب) من الخرسانة المجوفة.

2 - الشركة: شركة مجموعة الندى جروب

المسمى الوظيفي: مدير مشروع مدني

الموقع: مصر

يناير 2023 - ديسمبر 2023

المشاريع:

- 1 - تنفيذ 10 فيلات مستقلة في الحي الدبلوماسي بالعاصمة الإدارية.
 - 2 - تنفيذ 16 فيلا تاون فيلا و 14 فيلا توين في كمبوند درة الكراز بالتجمع الخامس.
- نطاق الأعمال والبنود:** (الحفر - الخرسانة - العزل - السباكة - الميكانيكا والكهرباء - التشطيبات الداخلية والخارجية).
- الأدوار والمهام للشركات (2&1):-**
- تقديم تقارير حول تقدم المشروع واتساقه مع الجدول الزمني الخاص به.
 - تقديم تقارير عن المخاطر المحتملة للمشروع وكيفية إيجاد حلول لتجنبها.
 - التأكد من أن جميع جوانب المشاريع تفي بمعايير الجودة الصناعية أو تتجاوزها.
 - وضع خطط شاملة للمشروع، بما في ذلك النطاق والجدول الزمني وتقديرات التكلفة وتخصيص الموارد.
 - قيادة فرق المشروع وتنسيقها، بما في ذلك المقاولين والمعماريين والمهندسين ومختلف خبراء الإنشاءات.
 - التفاوض على العقود مع الموردين والمقاولين من الباطن، مع ضمان التواصل الواضح للتوقعات والتسليمات.
 - الإشراف على تكاليف المشروع والتحكم فيها لضمان إنجاز المشاريع في حدود الميزانية المخصصة لها.
 - تحديد مخاطر المشروع وتحليلها والتخفيف من حدتها.
 - الحفاظ على التواصل المنتظم مع العملاء، وتقديم تحديثات حول تقدم المشروع ومعالجة أي مخاوف.
 - ضمان امتثال جميع المشاريع للقوانين واللوائح ومعايير الصحة والسلامة ذات الصلة.
 - مراجعة (حصر الكميات والرسومات التنفيذية - اعداد المستخلصات).

3 - الشركة: شركة زوايا

المسمى الوظيفي: مدير موقع مدني

الموقع: مصر

ديسمبر 2021 - ديسمبر 2022

المشروع: مصنع في مدينة العاشر من رمضان. (أعمال التشطيبات والديكور)

4 - الشركة: شركة الرؤية المستقبلية

المسمى الوظيفي: مدير موقع مدني

الموقع: مصر

أبريل 2020 - سبتمبر 2021

المشروع: مشروع تجاري وإداري وسكني هاي لايف بمساحة 42000 م²

5 - الشركة: الشركة المصرية للمقاولات

المسمى الوظيفي: مدير موقع مدني

الموقع: مصر

يناير 2017 - فبراير 2020

المشروع: بناء وتشطيب 10 فيلات (خرسانة - تشطيب)

واجبات ومسؤوليات الشركات (3، 4، 5):-

- تنفيذ جميع الأعمال المدنية في الشركة سواء الخرسانية أو التشطيبات.
- حصر وتسعير المشاريع المسندة إليها.
- مراجعة التصميم الإنشائي.
- الإشراف على تنفيذ الأعمال (الحفر والاحلال - القواعد - الأعمدة - الميذ - عزل - مباني - دهانات - تشطيبات - أعمال السباكة - أعمال MEP - لاند سكيب - هارد سكيب).
- الإشراف على أعمال التشطيبات مثل ما يلي:- (أعمال المحارة والدهان والعزل).
- التنسيق مع كل من القسم المعماري وقسم الأعمال الميكانيكية والكهربائية والسباكة.

- تقديم تقارير دورية لمدير المشروع عن سير العمل في المشروع.
- إدارة العمال في الأعمال المدنية المختلفة (الأساسات الخرسانية وأعمال التشطيبات.) وفقاً للمواصفات.

6 - الشركة: شركة زمزم للمقاولات

المسمى الوظيفي: مهندس مدني موقع
المشروع: مشروع بسام 12 طابق (سكني وإداري). بمساحة: 12000 م².
فبراير 2015 - ديسمبر 2016

7 - الشركة: شركة أيوب للمقاولات

المسمى الوظيفي: مهندس مدني موقع
المشاريع: مباني سكنية وإدارية وتجارية (اللويس والنرجس والدلتا والباسيونى والهدى وسعيد صالح وطيبة)
الواجبات والمسؤوليات للشركات (6 و7):-

- الإشراف وتنفيذ أعمال الخرسانة والتشطيب وحصر الأعمال المسندة إليها.
- الإشراف على العديد من الأبراج السكنية والإدارية والتجارية وتنفيذها، والقيام بحصر كامل للأعمال المسندة إليها.
- مراجعة التصميم الإنشائي.
- حضور جميع الاجتماعات لتمثيل الشركة ومتابعة سير العمل بالمشروع و متابعة الجدول الزمني للمشروع.
- مراجعة حصر الكميات BOQ للبنود المختلفة.

مهارات (برامج) الكمبيوتر

- Autocad
- Primavera P6
- Power Bi
- CSI Programs(SAP2000, ETABS, SAFE, CSI Column).
- Microsoft Office (Word - Excel - PowerPoint).

المهارات العلمية والكفاءات الأساسية:

- حصر الكميات - اعمال المساحة - الرسوم التنفيذية (الشوب دروينج)
- مراقبة المستندات - تقدير التكاليف - مهارات الإشراف
- مراقبة الجودة - الهندسة المدنية - اعتماد العينات - اعمال الترميم والصيانة
- التفقيش علي المباني - عمل المستخلصات - اعمال الخرسانات والتشطيبات
- إعداد التقارير المستندات المكتبية الفنية - النمذجة ثنائية الأبعاد - التخطيط الاستراتيجي - إدارة المخاطر
- دراسة عروض الأسعار - الرسومات التنفيذية - تقدير التكاليف - إعداد المستخلصات.

المهارات الفنية والشخصية:-

- الالتزام - التنظيم - القيادة - القيادة - التواصل.
- الاهتمام بالتفاصيل - العمل الجماعي - حل المشكلات.
- إدارة المشاريع - إدارة الوقت - التخطيط

مهارات اللغات:

- اللغة العربية (اللغة الأم).
- اللغة الإنجليزية (جيد جداً). (الكتابة، والقراءة، والمحادثة، والاستماع) (إجادة مهنية كاملة)

المراجع:- متوفرة عند الطلب