

عماد الدين محمد عبد العليم إسماعيل

مشرف معماري تشطيبات

الموقع : الرياض ، المملكة العربية السعودية

رقم الهاتف : +966 50 219 4238

رقم الهوية : 2555018718

تاريخ الميلاد: 21 سبتمبر 1988

الجنسية: مصري

حالة الإقامة: سارية وقابلة للنقل

الملخص المهني

مشرف معماري تشطيبات ذو خبرة واسعة تتجاوز 15 عامًا في مشاريع البناء السكنية والتجارية والحكومية. يتمتع بمهارة عالية في إدارة العمليات الميدانية، والإشراف على المقاولين، وضبط الجودة لضمان تسليم أعمال تشطيب عالية المستوى. معروف بقدرته على حل التحديات في الموقع، وتحفيز الفرق، وتحقيق النتائج تحت الضغط مع الالتزام الكامل بمعايير السلامة والمواصفات الفنية.

المؤهلات الدراسية

- بكالوريوس سياحة وفنادق – جامعة المنصورة، مصر
- دبلوم صناعي – قسم الخزرفة والإعلان، المعهد الفني – مصر

الخبرات العملية

مشرف معماري تشطيبات

شركة قادة البناء الحديث (MBL) – الرياض، المملكة العربية السعودية

سبتمبر 2023 – حتى الآن

المشروع: حديقة الملك سلمان

- الإشراف على الأعمال المعمارية والتشطيبات وفق المخططات المعتمدة والمواصفات الفنية
- التنسيق مع المقاولين والموردين والاستشاريين لضمان سير العمل حسب الجداول الزمنية
- التأكد من الالتزام بكود البناء السعودي ومعايير السلامة
- مراقبة تقدم الأعمال وحل المشكلات الميدانية دون تعطيل العمل
- إعداد تقارير يومية والمشاركة في الاجتماعات التنسيقية

مشرف معماري تشطيبات – مشاريع حكومية - دمياط، مصر

ديسمبر 2020 – أغسطس 2023

أهم المشاريع:

- مدرسة طارق بن زياد
- مبنى مصلحة الضرائب العامة
- مركز تدريب وتطوير القيادات
- مركز تنمية التكنولوجيا
- مدرسة عبد السلام عارف
- الإشراف على جميع أعمال التشطيبات: الدهانات، الكسوة، الأسقف، الأرضيات، والقواطع
- إدارة الوثائق والتنسيق مع المقاولين واعتماد الأعمال من الجهات الحكومية
- تسليم المشاريع في الوقت المحدد وفقاً للمواصفات الحكومية

مشرف معماري تشطيبات

شركة دار الهندسة للمقاولات – برج العرب الجديدة، مصر

فبراير 2018 – نوفمبر 2020

المشروع: 35 فيلا دوبلكس فاخرة (سوبر لوكس)

- الإشراف على التشطيبات الراقية: رخام، خشب، جبس، وعناصر ديكورية
- التنسيق مع فرق الكهرباء والميكانيكا والمهندسين الإنشائيين
- تنفيذ أعمال الفحص والجودة (QA/QC) وإنهاء قوائم الملاحظات

مشرف معماري تشطيبات

مكتب عبد القادر للاستشارات الهندسية – العاصمة الإدارية الجديدة، مصر

يوليو 2016 – نوفمبر 2017

المشروع: 40 فيلا

- الإشراف على أعمال العزل والتشطيب للأسطح
- ضمان التكامل بين العناصر المعمارية والإنشائية
- إدارة فرق العمل والمقاولين والتفتيش على المواد

مشرف معماري تشطيبات

مكتب البربري الهندسي – رأس البر، دمياط، مصر

مارس 2014 – مايو 2016

المشروع: 52 مبنى سكني – مشروع إسكان أعضاء النيابة

- الإشراف على التشطيبات الداخلية والخارجية حسب جدول المشروع
- التنسيق مع الأطراف المعنية للحصول على الموافقات
- مراقبة معايير السلامة وجودة التنفيذ في الموقع

مشرف معماري

شركة كونكريت للتطوير العقاري – مصر

ديسمبر 2008 – فبراير 2014

- الإشراف على مراحل التشطيب لمشاريع سكنية متوسطة الحجم
 - متابعة أداء المقاولين وحل التناقضات الفنية بالموقع
 - التأكد من مطابقة التنفيذ للمخططات والمواصفات الفنية
-

المهارات الأساسية

- الإشراف الميداني وتنفيذ التشطيبات
- الخبرة في المشاريع الحكومية والسكنية
- قراءة وتحليل الرسومات الفنية
- التنسيق مع المقاولين والموردين
- مراقبة الجودة وإنهاء الملاحظات (Snag List)
- الالتزام بالسلامة والصحة المهنية
- إدارة الوقت وكتابة تقارير الموقع
- القيادة والإشراف على الفرق
- فحص المواد وإدارة اللوجستيات
- حل المشكلات واتخاذ القرارات
- العمل تحت الضغط
- مهارات التواصل والتفاوض الفعال



مكتب البربري الهندسي

شهادة خبره

يشهد المكتب بان

السيد/ عماد الدين محمد عبد العليم اسماعيل

قد عمل لدينا بوظيفة مشرف معماري خلال

الفترة من ٢٠١٤/٠٣/٠١ حتى ٢٠١٦/٠٥/٠٥

وكان يقوم بكافة الاعمال الخاصة بالتشطيبات المعمارية

وكان علي كفانه عالية في العمل ويشهد

المكتب له بكفانه وحسن الخلق واداءه المتميز

في عمله خلال الفترة وتم استخراج الشهادة بناء علي طلبه ودون ادنى

مسئوليه علي المكتب تحرير في ٢٠١٦/٠٦/٠١

مهندس مدني
محمد احمد البربري
رقم الترخيد ١٨١٢ / ٥٥
س. ص. ٥٩١-٦٥٧٧

المهندس المشرف
ابراهيم

المهندس
محمد عبد السلام

المدير المسئول/يعتمد

٤٦/١٥
٢٠١٦

مكتب البربري الهندسي

٠٤ محمد احمد مسعد البربري
رق: ٣ / ٢٠١٥ / ٥٥٠١٨١٢ / ٢٨

مكتب دار الهندسة

يشهد المكتب بان السيد / عماد الدين محمد عبدالعليم اسماعيل

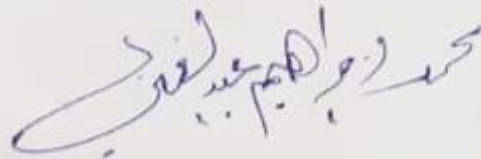
انه عمل لدينا بوظيفة مشرف معماري خلال الفترة من 2018/2/18 حتي
2020/11/30 وقد كان خلال فترة عمله بالمكتب يقوم بكافة الاعمال الخاصة
بالتشطيبات المعمارية للعملاء بكفاءة ونشهد له بحسن خلقه وادائه المتميز
في عمله .

وقد استخرجت هذه الشهادة بناءا علي طلبه ودون ادني مسئولية علي المكتب

(تحريراً في 2020/12/1)

توقيع المدير المسئول

م/ محمد إبراهيم عبدالغني



مهندس/ محمد إبراهيم عبد الغني
رقم القيد: ٢٤/ ٠٤٠٨١
سجل هندسي: ٥ / ١٦٧٢

العنوان : - مدينة برج العرب الجديدة - شارع المحكمة - اعلي مطعم افريكانو

تليفون : 01201006039 - 01017072777



مكتب عبد القادر
للاستشارات الهندسية

شهادة خبره

يشهد المكتب بان

السيد/ عماد الدين محمد عبد العليم اسماعيل

قد عمل لدينا بوظيفة مشرف معماري خلال

الفترة من: ٢٠١٦/٠٧/٠١ حتى ٢٠١٧/١١/٣٠

وكان يقوم بكافة الاعمال الخاصة بالتشطيبات المعمارية

وكان علي كفانه عالية في العمل ويشهد

المكتب له بكفانه وحسن الخلق واداءه المتميز

في عمله خلال الفترة وتم استخراج الشهادة بناء علي طلبه ودون ادني

مسئوليه علي المكتب تحرير في ٢٠١٧/١٢/١٥

المهندس المشرف



المهندس

(Handwritten signature)

المدير المسنول/يعتمد

