

اسلام محمد السيد مناع

مهندس مدني

معلومات التواصل

+966570936185

+966505925693

manaeng@gmail.com

المدينة المنورة - المملكة العربية السعودية

<https://www.linkedin.com/in/esla>

[m-m-manaa-922aa822b](https://www.linkedin.com/in/esla)



التعليم

- بكالوريوس هندسة ، كلية الهندسة ، جامعة المنوفية
- القسم | الهندسة المدنية
- سنة التخرج | 2015

المهارات المهنية

- إدارة مشاريع الطرق والإنشاءات من مرحلة التخطيط حتى التنفيذ والتسليم.
- القدرة على تنسيق الفرق الفنية وضمان الالتزام بالجدول الزمني والميزانية.
- التعامل مع الموردين والمقاولين وتنظيم عملهم لضمان جودة الأداء.
- القدرة على تقدير تكلفة المواد والعمل وضمان التوازن بين الجودة والتكلفة.
- تنفيذ مشاريع الطرق والبنية التحتية وفقاً للمعايير الفنية والمواصفات الهندسية.
- الإشراف على عملية البناء وضمان الجودة والالتزام بالمعايير الهندسية.
- إدارة المشاريع تحت الضغط:
- القدرة على إدارة المشاريع في ظروف العمل الصعبة والضغط الزمني.
- اتخاذ قرارات سريعة وفعالة لضمان استمرارية سير العمل وتحقيق الأهداف المحددة.

التاريخ الوظيفي

- 2016-2015 الهيئة الهندسية للقوات المسلحة.
- 2017-2016 الشركة المصرية اليابانية EGAP.
- 2017-2023 شركة فداك للطرق والمقاولات.
- 2024-2023 شركة مطلق الغويبري للمقاولات المحدودة.
- 2025- الان شركة خارطة الانماء للاستشارات الهندسية

نبذة عني

- مهندس مدني محترف بخبرة تمتد إلى 11 سنوات في تنفيذ مشاريع تنفيذ المنشآت بكامل انظمتها الانشائية ومشاريع البنية التحتية والتي شملت الطرق الخلوية التابعة لوزارة النقل ومشاريع الطرق الشريانية داخل المدينة المنورة التابعة لأمانة المدينة المنورة ومشاريع الصيانة التابعة لوزارة النقل بعقود الاداء حيث أتميز بقدرتي على قيادة فرق العمل بكفاءة وتوجيهها لتحقيق الأهداف بأعلى مستويات الجودة والدقة. لقد اكتسبت خبرة واسعة في التعامل مع المشاريع الكبيرة والمعقدة، بدءاً من مراحل التصميم والتخطيط، وصولاً إلى التنفيذ النهائي وإدارة الجودة أتمت مع بمهارات قوية في تطبيق أحدث تقنيات التصميم والتخطيط وإدارة الموارد، مما يسهم في تسليم المشاريع ضمن المواعيد النهائية والميزانية المحددة. أنا ملتزم بتحقيق التميز من خلال تطوير حلول مبتكرة تتجاوز توقعات الجهة المالكة والمشرفة وتحقق رضاهم التام، مع القدرة على التكيف مع التحديات المختلفة وتقديم نتائج استثنائية في جميع جوانب المشاريع .
- مهندس طرق متخصص في إدارة عقود صيانة الأداء (PBM) التابعة لوزارة النقل والخدمات اللوجستية، أمتلك خبرة واسعة في تشغيل منصة 'رقابة' لرصد العيوب ومتابعة أوامر العمل وحصر الأصول الميدانية. أتميز بالقدرة على تحقيق مؤشرات الأداء (KPIs) وضمان جودة التنفيذ وفق المواصفات الفنية، مع سجل حافل في تحسين مستوى السلامة المرورية وإدارة العمليات الميدانية بكفاءة تقنية عالية.
- ابحث عن منصب مليء بالتحديات في منظومة عمل مرموقة حيث يمكنني تعلم مهارات جديدة وتوسيع معرفتي والاستفادة مما تعلمته والحصول على فرصة يمكنني من خلالها تحقيق أقصى استفادة من إمكانياتي والمساهمة في نمو المنظومة والارتقاء بالذات.

الخبرات المهنية

مهندس انشائي بمكتب خارطة الانماء للاستشارات الهندسية . مشروع استكمال تنفيذ طريق الامير نايف بن عبد العزيز بالمدينة المنورة

المهام

- الإشراف المباشر على جميع الأعمال الإنشائية في المشروع، بما في ذلك تنفيذ وضمان التزام المقاولين بالمخططات الهندسية المعتمدة، والمواصفات الفنية، والجدول الزمني المحددة، مع متابعة تقدم العمليات اليومية في الموقع.
- مراجعة دقيقة للتصاميم الإنشائية التفصيلية، والمخططات التنفيذية. يشمل ذلك التحقق من مطابقتها للأكواد والمعايير الهندسية المحلية والدولية، وضمان كفاءتها الإنشائية وسلامتها، وتقديم التوصيات اللازمة للتعدلات أو التحسينات قبل اعتمادها.
- التأكد من جودة جميع المواد الإنشائية المستخدمة، مثل حديد التسليح، والخرسانة الجاهزة، ومواد البناء الأخرى. والإشراف على اختبارات المواد في الموقع والمختبر، بما في ذلك اختبارات مقاومة الخرسانة (المكعبات والاسطوانات) لضمان مطابقتها للمواصفات القياسية خصوصاً ان معظم المنشآت مائية.
- تحديد ومعالجة أي مشكلات فنية أو تحديات إنشائية قد تنشأ أثناء التنفيذ، مثل التغيرات غير المتوقعة في ظروف التربة، أو التباينات في المواد، أو الحاجة إلى تعديلات تصميمية. وتقديم الاستشارات الهندسية الفنية للمقاولين و الحلول العملية لضمان استمرارية العمل دون المساس بالجودة أو السلامة الإنشائية.
- الاحتفاظ بسجلات تفصيلية لجميع مراحل الأعمال الإنشائية، بما في ذلك تقارير الفحص اليومية، ونتائج اختبارات المواد، وتقارير التقدم، وأي تعديلات تصميمية أو مشكلات تم حلها. يقوم بإعداد وتقديم تقارير دورية (يومية، أسبوعية، شهرية) لإدارة المشروع والجهات المعنية، مع توثيق دقيق لجميع الأنشطة الإنشائية لضمان الشفافية والمساءلة.
- الإشراف على عمليات استلام الأعمال الإنشائية من المقاولين بعد الانتهاء منها، والتأكد من مطابقتها التامة للمواصفات والمخططات ، والمشاركة في إعداد مستندات التسليم النهائية الخاصة بالمنشآت الإنشائية، والرسومات النهائية (AS-Built) ، وضمان جاهزية هذه المنشآت للتشغيل.
- رفع تقارير طلبات الفحص اليومية وتقارير التقدم ورصد تقارير عدم المطابقة وتعليمات الموقع والخطابات للإدارة والجراء التصحيحي المطلوب للاعتماد.
- اعتماد مخططات الورشة التنفيذية لشبكات السيول المعتمدة كتصريف هيدرولوجي من الجهة المعنية ومطابقة ابعادها وتنفيذها علي العينات الجاهزة والمطابقة لمواصفات العقد.
- رفع تقارير حصر المعدات والطواقم الفنية اسبوعيا واثر ذلك علي منحني تقدم المشروع وابداء النصائح فيما يخص اولويات الجهة المالكة .
- اعتماد مخططات الانسنة التنفيذية ومحددات الحركة من بردورات وحواجز خرسانية بجميع انواعها والتي تعكس هوية الجهة المالكة من تشجير وري وخطوط الاستفادة التي تربط مع شبكات الري القائمة للجزر الوسطية والارصفة وممرات الدرجات ورامبات ذوي الهمم والتي تعكس هوية المدينة المنورة ورؤية 2030 .
- متابعة عوائق التنفيذ من مرافق وخدمات عامة وخاصة ومراجعة رفوعاتها المساحية منسوبا واحداثيات وتدقيق كيفية حمايتها وتغليفها حسب النظام الموحد بعد مراجعة الجهات المعنية .
- مراجعة وتدقيق المخططات التنفيذية لقواعد اعمدة الانارة ذات ارتفاع 30م و 16 م حسب توصيات الجهة المالكة ومواصفات العقد المبرم بين المقاول والجهة المالكة

مهندس موقع . شركة مطلق الغويري للمقاولات المحدودة. عقد اداء 504 بمنطقة القصيم صيانة طرق بريدة -الاسياح-شري

- رفع بطاقة الاداء المتوازن للادارة حسب النسب المستهدفة والنسب الحقيقية بعد عمل تقارير ترسل للاستشاري مطبوعة من نظام الماكسيمو للاعتراض علي تقارير عدم المطابقة المرصودة مخالفة لشروط العقد المبرم مع مقام وزارة النقل .
- تحقيق مؤشرات الأداء: (KPIs) وضمان استيفاء الشركة لمستويات الخدمة المطلوبة (Level of Service) ومعالجة العيوب ضمن الفترات الزمنية المحددة لتجنب الغرامات.
- متابعة تنفيذ أعمال الصيانة التصحيحية والوقائية والطارئة وفقاً لمعايير الأداء المحددة في كراسة الشروط والمواصفات.
- تحقيق مؤشرات الأداء: (KPIs) وضمان استيفاء الشركة لمستويات الخدمة المطلوبة (Level of Service) ومعالجة العيوب ضمن الفترات الزمنية المحددة لتجنب الغرامات.
- رفع برامج الصيانة العادية الشهرية و المشاركة في إعداد خطط الصيانة السنوية بناءً على حالة الطريق الفعلية والأولويات الفنية والتعامل مع منصة "رقابة" والتحول الرقمي وتوثيق اي عمل بخرائط تفاعلية امثالاً للتطور الرقمي وعقود الاداء الجديدة بأجيالها الثلاثة يشمل ذلك نصبة الايكونيكس واوراكل ورقابة (ماكسيمو)
- متابعة اعمال التفتيش الرقمي: استخدام منصة "رقابة" لتسجيل الجولات التفتيشية الميدانية ورصد العيوب (مثل الحفر، التشققات، عيوب وسائل السلامة) بشكل فوري لرفع نسب الصيانة التصحيحية ورفع مؤشرات اداء العقد امثالاً للمنظومة الجديدة .
- رفع أوامر العمل (Work Orders) الصادرة عبر المنصة والتي تتجاوز المبلغ المستقطع الشهري المرصود والتي تحولت الي بنود القسم الثاني من العقود الجديدة
- رفع التقارير المصورة والبيانات الجغرافية (GIS) للعيوب المكتشفة لضمان دقة البيانات المحملة على النظام .
- حصر الأصول وإدارتها من جوانب جيوتقنية و رصف ولوحات وحواجز واناوه وعبارات واجراء تقييم دوري لها والاحتياجات تحديث سجل الأصول: القيام بأعمال الحصر الدوري لأصول الطريق (اللوحات، الحواجز، الإنارة، العبارات) وتحديث بياناتها على المنصات المعتمدة.
- مستوى السلامة: رصد ومعالجة "النقاط السوداء (Black Spots)" وتحسين وسائل السلامة المرورية (الدهانات، العواكس، الحواجز) لرفع تقييم جودة الطريق.
- إدارة التحويلات المرورية: اعتماد ومتابعة مخططات التحويلات المرورية أثناء العمل لضمان سلامة مستخدمي الطريق والعاملين .

مدير مشروع . شركة فداك للطرق والمقاولات. مشروع رفع مستوي السلامة علي طريق التريبة بمنطقة حائل

- اعداد محضر استلام الموقع ورفع الكادر الفني والمعدات وجدول الانشطة الاولية وخطة العمل والجدول الزمني ومنحني التدفق المالي S CURVE لمقام وزارة النقل .
- رفع المخططات التصميمية والتي شملت اعمال اضافة طبقة سطحية والتوسعة واعادة التأهيل وربط التقاطعات وتمديد عبارات السيول واعتماد قطاع عرضي نموذجي يتبع ادارة السلامة بوزارة النقل.
- التنسيق مع الجهات المعنية واعتماد التحويلات المرورية المؤقتة .
- تصميم الحواجز المعدنية والخرسانية بمعادلات السلامة التابعة للكود السعودي للطرق واعتمادها وعمل المخططات التنفيذية لها
- الاشراف اليومي علي جميع الانشطة وضمان تنفيذ العما وفقا للتصاميم والمواصفات الفنية ورفع طلبات الفحص وفوترتها بمستخلص شهري.
- اعداد الجدول المعدل الاول واستحداث بعض البنود وشهادة الوفر ومحضر تعديل النطاق للاعتماد من فرع الوزارة
- اعداد محاضر المعاينة ومحاضر الاستلام الابتدائي والنهائي ورفعها للادارة العامة لادارة السلامة بوزارة النقل .
- حصر واعداد مستخلصات مقاولي الباطن بالمشروع وعمل شهادة الانجاز لكل مقاول ليتم الاعتماد والفوتره .
- رفع التقارير المصورة والبيانات الجغرافية (GIS) لجميع الاعمال بالمشروع

مهندس موقع ، شركة فداك للطرق والمقاولات

مشروع: استكمالات بعض الطرق بمنطقة الرياض

- الاشراف اليومي علي كميات الانجاز للمعدات وطاقم المساحة والمختبر
- الاشراف اليومي علي اعمال المنشآت الهيدرولوجية من عبارات بانواعها ومزلقانات
- عمل طلبات الاستلام اليومية ورفع التقارير الاسبوعية والشهرية
- عمل طلبات التوريد ورفعها لمدير المشروع من مواد ولوحات تحذيرية وارشادية ودهانات و عيون ققط - الخ
- عمل حصر يدوي علي طلبات الاستلام ومقارنتها بكميات الحصر من المكتب الفني
- عمل محاضر المسميات وبعض اعمال الاستملاكات ورفعها للاستشاري

مهندس موقع ، شركة فداك للطرق والمقاولات

مشروع درء اخطار السيول

- تنفيذ اعمال القنوات المائية وقنوات تصريف الامطار
- تنفيذ اعمال حمايات الميول والعبارات .
- تنفيذ اعمال الهدارات ومصائد الامطار .
- رفع كميات مستخلصات مقاولي الباطن

مهندس مكتب فني ، المصرية اليابانية للانشاءات والطرق

مشروع وحدة مكافحة الارهاب لوزارة الداخلية

- اعداد الجداول الزمنية وومخططات الورشة
- اعداد الشبكات المساحية وطلبات الاستلام اليومية
- اعداد جداول الحصر لجنيح البنود .
- رفع كميات مستخلصات مقاولي الباطن
- اعداد جداول تفريد الحديد

مهندس عسكري - ادارة المهندسين العسكريين

مشروع المنطقة الترفيهية بالمنطقة الغربية العسكرية

- الاشراف علي اعمال تخطيط الموقع العام واللانند سكيب .
- استلام اعمال بنود الانشاءات
- اعداد الموقف التوريدي والتنفيذي للشعبة الهندسية

الشهادات (متوفره تحت الطلب)

- شهادة خبرة من الهيئة الهندسية للقوات المسلحة المصرية
- عضوية الهيئة السعودية للمهندسين .
- شهادة خبرة من شركة فداك للطرق
- شهادة اعتماد مدير مشروع من ادارة السلامة بوزارة النقل
- شهادة خبرة من شركة مطلق الغويبري للمقاولات
- شهادة اعتماد مهندس موقع بعقود الاداء لصيانة الطرق بوزارة النقل
- شهادة حضور دورات الكود السعودي للطرق
- شهادة اعتماد الكادر الفني صادر وكالة المشاريع لأمانة المدينة المنورة
- شهادة تقدير من سعادة الوكيل المساعد للطرق بأمانة المدينة المنورة
- دورة اعداد مهندس تخطيط

اللغات

- اللغة العربية | اللغة الأم
- اللغة الإنجليزية | جيد جداً

مهارات الحاسوب

- AutoCAD 2D | AutoCAD Civil 3D
- Microsoft Excel
- Microsoft Word
- ms project
- primavera
- Earthwork

Membership no.:362376

عضوية رقم:362376

In accordance with the Regulations of Saudi Council of Engineers by Royal Decree M/36 Date 26/9/1423H and the Engineering Professions Practice Regulation by Royal Decree M/36 Date19/4/1438 H. SCE has approved:

استناداً إلى نظام الهيئة السعودية للمهندسين الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٦ وتاريخ ٢٦/٩/١٤٢٣هـ ونظام مزاولة المهن الهندسية الصادر بالمرسوم الملكي م/٣٦ وتاريخ ١٩/٤/١٤٣٨هـ ولأحته التنفيذية فقد قررت الهيئة اعتماد:

ESLAM MOHAMED ELSAYED MANA

اسلام محمد السيد مناع

Membership Category: Engineer

فئة العضوية: مهندس

Specialization: Civil Engineering

التخصص: هندسة مدنية

Membership Start Date: 11/18/2017

تاريخ بداية العضوية: 11/18/2017

This Certification is valid until: 18 November 2026

هذه الشهادة صالحة إلى تاريخ: 08 جمادى الثانية 1448



Secretary General الأمين العام

المكلف / م. فيصل بن عبدالله اليمني